

**Patriziato di Ravecchia**  
**Contabilità 2022**  
**BILANCIO**

---

<b>ATTIVI</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
1002.01 Banca Stato	281'698.41	222'115.26
1002.02 Conti Invest CS	150'000.00	150'000.00
1002.03 Conto CC CS	164'073.84	158'092.34
1002.04 Banca Stato (Fondo riserva forestale)	3'625.30	3'621.66
1002.05 UBS CC	218'924.39	228'682.44
1010.02 Debitori affitti (FA a AMAG)	--	--
1040 Transitori attivi	1'501.10	1'498.80
1080.01 Terreno Saleggi - patrimoniale	1.00	1.00
1084.01 Casa patriziale - patrimoniale	1.00	1.00
1401 Strade, sentieri (part. 2580) - beni amministrativi	1.00	1.00
1405 Boschi - beni amministrativi	1.00	1.00
1406 Beni mobili, macchine e attrezzature - beni amministrativi	1.00	1.00
1409.01 Progetto Prada gestione finanziaria "fase 0" - taglio alberi	--	66'320.65
1442 Prestiti ad enti privati (Fondazione Prada)	30'000.00	--
<b>TOTALE ATTIVI</b>	<b>849'828.04</b>	<b>830'336.15</b>

  

<b>PASSIVI</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
2000.01 Creditori AVS	--	--
2040 Transitori passivi del conto di gestione corrente	3'830.25	3'466.65
2091.01 Fondo Forestale	3'625.30	3'621.66
2999 Risultati cumulati degli anni precedenti	823'247.84	803'922.35
Utile	19'124.65	19'325.49
<b>TOTALE PASSIVI</b>	<b>849'828.04</b>	<b>830'336.15</b>

**Patriziato di Ravecchia**  
**Consuntivo**  
 2022

**CONTO DI GESTIONE CORRENTE**

**SPESE**

		<b>Consuntivo 2022</b>	<b>Preventivo 2022</b>	<b>Consuntivo 2021</b>
3000.01	Onorario ed indennità a Ufficio patriziale	2'100.00	3'000.00	2'050.00
3000.02	Indennità commissione gestione	360.00	400.00	270.00
<b>300</b>	<b>Autorità e commissioni</b>	<b>2'460.00</b>	<b>3'400.00</b>	<b>2'320.00</b>
3010	Retribuzione segretaria	4'000.00	3'550.00	3'500.00
<b>301</b>	<b>Stipendi del personale amministrativo e d'esercizio</b>	<b>4'000.00</b>	<b>3'550.00</b>	<b>3'500.00</b>
3030.01	Personale pulizia sala	212.50	400.00	264.00
3030.02	Personale gestione pagina web	212.80	250.00	213.70
<b>303</b>	<b>Personale temporaneo</b>	<b>425.30</b>	<b>650.00</b>	<b>477.70</b>
3050	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro; spese di amministrazione	302.85	400.00	310.45
3053	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni contro gli infortuni	84.00	100.00	84.00
<b>305</b>	<b>Contributi del datore di lavoro</b>	<b>386.85</b>	<b>500.00</b>	<b>394.45</b>
<b>30</b>	<b>SPESE PER IL PERSONALE</b>	<b>7'272.15</b>	<b>8'100.00</b>	<b>6'692.15</b>
3100	Materiale d'ufficio	190.00	400.00	403.10
3102	Stampati, pubblicazioni	34.00	100.00	53.75
3103	Letteratura specializzata, riviste	70.00	100.00	70.00
3105	Derrate alimentari	966.95	850.00	599.40
3109	Altre spese per materiale e merci	80.50	500.00	192.50
<b>310</b>	<b>Spese per materiale e merci</b>	<b>1'341.45</b>	<b>1'950.00</b>	<b>1'318.75</b>
3110	Mobili e apparecchiature d'ufficio	44.30	100.00	1'355.30
3113	Apparecchiatura informatica	254.90	3'250.00	254.90
<b>311</b>	<b>Investimenti non attivabili</b>	<b>299.20</b>	<b>3'350.00</b>	<b>1'610.20</b>
3120	Tasse e spese sala patriziale	1'003.55	350.00	312.55
<b>312</b>	<b>Approvvigionamento e smaltimento</b>	<b>1'003.55</b>	<b>350.00</b>	<b>312.55</b>
3130.01	Spese di affrancatura postale	228.30	150.00	202.60
3130.02	Spese gestione banca	194.80	250.00	172.40
3130.03	Spese telefoniche e internet	540.10	550.00	540.15
3130.04	Gestione registro fuochi	102.10	50.00	74.50
3132	Onorari di consulenti esterni periti, esperti, ecc.	0.00	0.00	1'138.40
3134	Premi per assicurazione cose (RC e mobilio)	628.40	700.00	628.40
3137	Imposte e tasse di bollo	0.00	0.00	1'862.95
<b>313</b>	<b>Prestazioni di servizi e onorari</b>	<b>1'693.70</b>	<b>1'700.00</b>	<b>4'619.40</b>
3140	Manutenzione terreni	110.00	100.00	80.00
3141	Manutenzione strade (e part. 2580)	0.00	150.00	114.60
<b>314</b>	<b>Grosse manutenzioni e manutenzioni correnti</b>	<b>110.00</b>	<b>250.00</b>	<b>194.60</b>

		Consuntivo 2022	Preventivo 2022	Consuntivo 2021
3170	Spese di viaggio e altre spese	0.00	150.00	65.00
<b>317</b>	<b>Indennità per il rimborso spese</b>	<b>0.00</b>	<b>150.00</b>	<b>65.00</b>
3199	Altre spese d'esercizio (costi diversi p.es. gadget, di rappresentanza...)	679.10	500.00	535.30
3199.01	Costi raduno	6'899.70	10'000.00	6'564.00
<b>319</b>	<b>Costi d'esercizio diversi</b>	<b>7'578.80</b>	<b>10'500.00</b>	<b>7'099.30</b>
<b>31</b>	<b>SPESE PER BENI E SERVIZI E ALTRE SPESE D'ESERCIZIO</b>	<b>12'026.70</b>	<b>18'250.00</b>	<b>15'219.80</b>
3430.01	Manutenzione ordinaria stabile- Casa patriziale	1'516.05	1'500.00	134.40
3430.03	Piccole migliorie Casa patriziale	200.00	500.00	0.00
3431.01	Manutenzione giardino Casa patriziale	131.00	500.00	58.00
3431.02	Manutenzione impianto di riscaldamento, materiale pulizia	600.40	0.00	0.00
3439.01	Acqua, canalizzazione, elettricità comune Casa Patriziale	726.05	1'600.00	1'335.05
3439.02	Olio combustibile casa patriziale	2'843.80	2'000.00	2'263.50
3439.03	Assicurazione stabile Casa Patriziale	977.80	1'000.00	978.70
<b>343</b>	<b>Spese per immobili - beni patrimoniali</b>	<b>6'995.10</b>	<b>7'100.00</b>	<b>4'769.65</b>
<b>34</b>	<b>SPESE FINANZIARIE</b>	<b>6'995.10</b>	<b>7'100.00</b>	<b>4'769.65</b>
3622	Contributi al Fondo di aiuto patriziale	1'850.20	1'600.00	0.00
<b>362</b>	<b>Perequazione finanziaria</b>	<b>1'850.20</b>	<b>1'600.00</b>	<b>0.00</b>
3631	Contributi ad altri enti pubblici (OTR,...)	430.00	450.00	430.00
3632.01	Contributi a società e associazioni (FC Ravecchia, Gruppo castagne..)	1'380.00	1'500.00	1'800.00
3632.02	Contributi culturali	1'520.65	1'000.00	2'000.00
3632.03	Contributi di solidarietà (danni natura)	0.00	1'000.00	0.00
<b>363</b>	<b>Contributi ad enti pubblici e terzi</b>	<b>3'330.65</b>	<b>3'950.00</b>	<b>4'230.00</b>
<b>36</b>	<b>SPESE DI TRASFERIMENTO</b>	<b>5'180.85</b>	<b>5'550.00</b>	<b>4'230.00</b>
<b><u>3</u></b>	<b><u>SPESE</u></b>	<b><u>31'474.80</u></b>	<b><u>39'000.00</u></b>	<b><u>30'911.60</u></b>
<b>RICAVI</b>				
		Consuntivo 2022	Preventivo 2022	Consuntivo 2021
4210	Tasse per servizi amministrativi (atti ufficiale e tasse di cancelleria)	25.00	50.00	0.00
<b>421</b>	<b>Tasse per servizi amministrativi</b>	<b>25.00</b>	<b>50.00</b>	<b>0.00</b>
4250	Vendite (gadget)	25.00	50.00	80.00
<b>425</b>	<b>Ricavi da vendite</b>	<b>25.00</b>	<b>50.00</b>	<b>80.00</b>
<b>42</b>	<b>RICAVI PER TASSE</b>	<b>50.00</b>	<b>100.00</b>	<b>80.00</b>
4400	Interessi liquidità (da conti bancari)	291.45	150.00	133.69
<b>440</b>	<b>Ricavi finanziari</b>	<b>291.45</b>	<b>150.00</b>	<b>133.69</b>
4430.01	Affitto appartamento Casa patriziale	14'400.00	14'400.00	14'400.00
4430.02	Affitto posteggi e box	8'520.00	8'550.00	8'520.00
4430.03	Affitto Sala patriziale	250.00	200.00	200.00
4430.04	Reddito terreno Saleggi - diritto superficie	24'409.00	24'400.00	24'263.40
4439	Altri redditi immobiliari da beni patrimoniali (rimborso spese accessorie)	2'679.00	2'000.00	2'640.00
<b>443</b>	<b>Redditi immobiliari beni patrimoniali</b>	<b>50'258.00</b>	<b>49'550.00</b>	<b>50'023.40</b>
<b>44</b>	<b>RICAVI FINANZIARI</b>	<b>50'549.45</b>	<b>49'700.00</b>	<b>50'157.09</b>
<b><u>4</u></b>	<b><u>RICAVI</u></b>	<b><u>50'599.45</u></b>	<b><u>49'800.00</u></b>	<b><u>50'237.09</u></b>
<b><u>02</u></b>	<b><u>Avanzo d'esercizio</u></b>	<b><u>19'124.65</u></b>	<b><u>10'800.00</u></b>	<b><u>19'325.49</u></b>