

Patriziato di Ravecchia

Bilancio 2023

ATTIVI		31.12.2023	31.12.2022
1002.10	BancaStato - conto risparmio	17'805.44	281'698.41
1002.11	BancaStato - deposito vincolato a termine	200'000.00	--
1002.12	BancaStato (Fondo riserva forestale)	3'651.71	3'625.30
1002.20	CS - conto corrente	10'235.89	164'073.84
1002.21	CS - investimento a termine - fondi presi	200'000.00	--
1002.22	Conti Invest CS	--	150'000.00
1002.30	Raiffeisen - conto risparmio 180 giorni	250'756.98	--
1002.40	UBS - conto corrente	3'034.34	218'924.39
1002.41	UBS - deposito investimento a termine	150'000.00	--
1010.01	Debitore imposta preventiva	1'532.41	--
1010.02	Debitori affitti (FA a AMAG)	--	--
1010.03	Altri debitori (nostre emissioni FA)	--	--
1040	Transitori attivi	1'607.70	1'501.10
1080.01	Terreno Saleggi - patrimoniale	1.00	1.00
1084.01	Casa patriziale - patrimoniale	1.00	1.00
1401	Strade, sentieri (part. 2580) - beni amministrativi	1.00	1.00
1405	Boschi - beni amministrativi	1.00	1.00
1406	Beni mobili, macchine e attrezzature - beni amministrativi	1.00	1.00
1442	Prestiti ad enti privati (Fondazione Prada)	30'000.00	30'000.00
TOTALE ATTIVI		868'629.47	849'828.04

PASSIVI		31.12.2023	31.12.2022
2000.01	Creditori AVS	--	--
2040	Transitori passivi del conto di gestione corrente	4'447.50	3'830.25
2091.01	Fondo Forestale	3'651.71	3'625.30
2999	Risultati cumulati degli anni precedenti	842'372.49	823'247.84
Utile		18'157.77	19'124.65
TOTALE PASSIVI		868'629.47	849'828.04

Patriziato di Ravecchia
Consuntivo
2023

CONTO DI GESTIONE CORRENTE

SPESE

	Consuntivo 2023	Preventivo 2023	Consuntivo 2022
3000.01 Onorario ed indennità a Ufficio patriziale	2'660.00	3'000.00	2'100.00
3000.02 Indennità commissione gestione	360.00	400.00	360.00
300 Autorità e commissioni	3'020.00	3'400.00	2'460.00
3010 Retribuzione segretaria	3'500.00	3'500.00	4'000.00
301 Stipendi del personale amministrativo e d'esercizio	3'500.00	3'500.00	4'000.00
3030.01 Personale pulizia sala	187.50	400.00	212.50
3030.02 Personale gestione pagina web	212.80	250.00	212.80
303 Personale temporaneo	400.30	650.00	425.30
3050 Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro; spese di amministrazione	301.90	400.00	302.85
3053 Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni contro gli infortuni	84.00	100.00	84.00
305 Contributi del datore di lavoro	385.90	500.00	386.85
30 SPESE PER IL PERSONALE	7'306.20	8'050.00	7'272.15
3100 Materiale d'ufficio	112.45	400.00	190.00
3102 Stampati, pubblicazioni	43.10	50.00	34.00
3103 Letteratura specializzata, riviste	68.00	100.00	70.00
3105 Derrate alimentari	820.65	850.00	966.95
3109 Altre spese per materiale e merci	205.25	500.00	80.50
310 Spese per materiale e merci	1'249.45	1'900.00	1'341.45
3110 Mobili e apparecchiature d'ufficio	2'640.80	2'800.00	44.30
3113 Apparecchiatura informatica	308.75	3'300.00	254.90
311 Investimenti non attivabili	2'949.55	6'100.00	299.20
3120 Tasse e spese sala patriziale	1'097.60	800.00	1'003.55
312 Approvvigionamento e smaltimento	1'097.60	800.00	1'003.55
3130.01 Spese di affrancatura postale	129.60	200.00	228.30
3130.02 Spese gestione banca	182.00	200.00	194.80
3130.03 Spese telefoniche e internet	493.95	600.00	540.10
3130.04 Gestione registro fuochi	55.80	100.00	102.10
3132 Onorari di consulenti esterni periti, esperti, ecc.	0.00	1'000.00	0.00
3134 Premi per assicurazione cose (RC e mobilio)	628.40	650.00	628.40
3137 Imposte e tasse di bollo	153.00	0.00	0.00
313 Prestazioni di servizi e onorari	1'642.75	2'750.00	1'693.70
3140 Manutenzione terreni	20.00	100.00	110.00
3141 Manutenzione strade (e part. 2580)	61.25	100.00	0.00
314 Grosse manutenzioni e manutenzioni correnti	81.25	200.00	110.00
3170 Spese di viaggio e altre spese	0.00	150.00	0.00
317 Indennità per il rimborso spese	0.00	150.00	0.00
3199 Altre spese d'esercizio (costi diversi p.es. gadget, di rappresentanza...)	352.50	500.00	679.10
3199.01 Costi raduno	0.00	2'500.00	6'899.70
319 Costi d'esercizio diversi	352.50	3'000.00	7'578.80
31 SPESE PER BENI E SERVIZI E ALTRE SPESE D'ESERCIZIO	7'373.10	14'900.00	12'026.70

SPESE

		Consuntivo 2023	Preventivo 2023	Consuntivo 2022
3430.01	Manutenzione ordinaria stabile- Casa patriziale	69.45	1'500.00	1'516.05
3430.03	Piccole migliorie Casa patriziale	0.00	500.00	200.00
3431.01	Manutenzione giardino Casa patriziale	1'439.80	500.00	131.00
3431.02	Manutenzione impianto di riscaldamento, materiale pulizia	328.65	550.00	600.40
3439.01	Acqua, canalizzazione, elettricità parti comuni Casa patriziale	676.30	1'100.00	726.05
3439.02	Olio combustibile casa patriziale	1'645.00	3'000.00	2'843.80
3439.03	Assicurazione stabile Casa Patriziale	896.20	1'000.00	977.80
343	Spese per immobili - beni patrimoniali	5'055.40	8'150.00	6'995.10
34	SPESE FINANZIARIE	5'055.40	8'150.00	6'995.10
3622	Contributi al Fondo di aiuto patriziale	1'770.70	1'950.00	1'850.20
362	Perequazione finanziaria	1'770.70	1'950.00	1'850.20
3631	Contributi ad altri enti pubblici (OTR,...)	430.00	450.00	430.00
3632.01	Contributi a società e associazioni (FC Ravecchia, Gruppo castagne..)	14'340.00	1'800.00	1'380.00
3632.02	Contributi culturali	0.00	1'000.00	1'520.65
3632.03	Contributi di solidarietà (danni natura)	0.00	1'000.00	0.00
363	Contributi ad enti pubblici e terzi	14'770.00	4'250.00	3'330.65
36	SPESE DI TRASFERIMENTO	16'540.70	6'200.00	5'180.85
<u>3</u>	<u>SPESE</u>	<u>36'275.40</u>	<u>37'300.00</u>	<u>31'474.80</u>

RICAVI

		Consuntivo 2023	Preventivo 2023	Consuntivo 2022
4210	Tasse per servizi amministrativi (atti ufficiale e tasse di cancelleria)	0.00	50.00	25.00
421	Tasse per servizi amministrativi	0.00	50.00	25.00
4250	Vendite (gadget)	15.00	50.00	25.00
425	Ricavi da vendite	15.00	50.00	25.00
42	RICAVI PER TASSE	15.00	100.00	50.00
4400	Interessi liquidità (da conti bancari)	4'378.12	150.00	291.45
440	Ricavi finanziari	4'378.12	150.00	291.45
4430.01	Affitto appartamento Casa patriziale	14'400.00	14'400.00	14'400.00
4430.02	Affitto posteggi e box	8'520.00	8'550.00	8'520.00
4430.03	Affitto Sala patriziale	200.00	50.00	250.00
4430.04	Reddito terreno Saleggi - diritto superficie	25'092.45	24'400.00	24'409.00
4439	Altri redditi immobiliari da beni patrimoniali (rimborso spese accessorie)	1'827.60	2'600.00	2'679.00
443	Redditi immobiliari beni patrimoniali	50'040.05	50'000.00	50'258.00
44	RICAVI FINANZIARI	54'418.17	50'150.00	50'549.45
<u>4</u>	<u>RICAVI</u>	<u>54'433.17</u>	<u>50'250.00</u>	<u>50'599.45</u>
<u>02</u>	<u>Avanzo d'esercizio</u>	<u>18'157.77</u>	<u>12'950.00</u>	<u>19'124.65</u>