

## Patriziato di Ravecchia

---

<b>ATTIVI</b>	<b>31.12.2022</b>
1002.01 Banca Stato	222'115.26
1002.02 Conti Invest CS	150'000.00
1002.03 Conto CC CS	158'092.34
1002.04 Banca Stato (Fondo riserva forestale)	3'621.66
1002.05 UBS CC	228'682.44
1040 Transitori attivi	1'498.80
1080.01 Terreno Saleggi - patrimoniale	1.00
1084.01 Casa patriziale - patrimoniale	1.00
1401 Strade, sentieri (part. 2580) - beni amministrativi	1.00
1405 Boschi - beni amministrativi	1.00
1406 Beni mobili, macchine e attrezzature - beni amministrativi	1.00
1409.01 Progetto Prada gestione finanziaria "fase 0" - taglio alberi	66'320.65
<b>TOTALE ATTIVI</b>	<b>830'336.15</b>

  

<b>PASSIVI</b>	<b>31.12.2022</b>
2000.01 Creditori AVS	-.-
2040 Transitori passivi del conto di gestione corrente	3'466.65
2091.01 Fondo Forestale	3'621.66
2999 Risultati cumulati degli anni precedenti	803'922.35
Utile	19'325.49
<b>TOTALE PASSIVI</b>	<b>830'336.15</b>

# Patriziato di Ravecchia

## Consuntivo

2021

### CONTO DI GESTIONE CORRENTE

#### SPESE

	Consuntivo 2021	Preventivo 2021	Consuntivo 2020	
3000.01	Onorario ed indennità a Ufficio patriziale	2'050.00	2'500.00	1'720.00
3000.02	Indennità commissione gestione	270.00	300.00	270.00
<b>300</b>	<b>Autorità e commissioni</b>	<b>2'320.00</b>	<b>2'800.00</b>	<b>1'990.00</b>
3010	Retribuzione segretaria	3'500.00	3'500.00	3'270.00
<b>301</b>	<b>Stipendi del personale amministrativo e d'esercizio</b>	<b>3'500.00</b>	<b>3'500.00</b>	<b>3'270.00</b>
3030.01	Personale pulizia sala	264.00	500.00	162.50
3030.02	Personale gestione pagina web	213.70	250.00	200.00
<b>303</b>	<b>Personale temporaneo</b>	<b>477.70</b>	<b>750.00</b>	<b>362.50</b>
3050	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro; spese di amministrazione	310.45	400.00	348.60
3053	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni contro gli infortuni	84.00	100.00	84.00
<b>305</b>	<b>Contributi del datore di lavoro</b>	<b>394.45</b>	<b>500.00</b>	<b>432.60</b>
<b>30</b>	<b>SPESE PER IL PERSONALE</b>	<b>6'692.15</b>	<b>7'550.00</b>	<b>6'055.10</b>
3100	Materiale d'ufficio	403.10	400.00	267.20
3102	Stampati, pubblicazioni	53.75	100.00	54.01
3103	Letteratura specializzata, riviste	70.00	100.00	70.00
3105	Derrate alimentari	599.40	850.00	619.90
3109	Altre spese per materiale e merci	192.50	500.00	125.90
<b>310</b>	<b>Spese per materiale e merci</b>	<b>1'318.75</b>	<b>1'950.00</b>	<b>1'137.01</b>
3110	Mobili e apparecchiature d'ufficio	1'355.30	2'600.00	3'034.70
3113	Apparecchiatura informatica	254.90	250.00	242.04
<b>311</b>	<b>Investimenti non attivabili</b>	<b>1'610.20</b>	<b>2'850.00</b>	<b>3'276.74</b>
3120	Tasse elettricità, smaltimento amministrativo sala patriziale	312.55	450.00	290.15
<b>312</b>	<b>Approvvigionamento e smaltimento</b>	<b>312.55</b>	<b>450.00</b>	<b>290.15</b>
3130.01	Spese di affrancatura postale	202.60	150.00	111.30
3130.02	Spese gestione banca e c.c.p.	172.40	200.00	280.85
3130.03	Spese telefoniche e internet	540.15	550.00	497.10
3130.04	Gestione registro fuochi	74.50	50.00	7.95
3132	Onorari di consulenti esterni periti, esperti, ecc.	1'138.40	0.00	0.00
3134	Premi per assicurazione cose (RC e mobilio)	628.40	700.00	660.60
3137	Imposte e tasse di bollo	1'862.95	0.00	0.00
<b>313</b>	<b>Prestazioni di servizi e onorari</b>	<b>4'619.40</b>	<b>1'650.00</b>	<b>1'557.80</b>
3140	Manutenzione terreni	80.00	100.00	80.00
3141	Manutenzione strade (e part. 2580)	114.60	150.00	25.00
<b>314</b>	<b>Grosse manutenzioni e manutenzioni correnti</b>	<b>194.60</b>	<b>250.00</b>	<b>105.00</b>
3170	Spese di viaggio e altre spese	65.00	150.00	0.00
<b>317</b>	<b>Indennità per il rimborso spese</b>	<b>65.00</b>	<b>150.00</b>	<b>0.00</b>
3199	Altre spese d'esercizio (costi diversi p.es. gadget, di rappresentanza...)	535.30	500.00	365.00
3199.01	Costi raduno	6'564.00	10'000.00	0.00
<b>319</b>	<b>Costi d'esercizio diversi</b>	<b>7'099.30</b>	<b>10'500.00</b>	<b>365.00</b>
<b>31</b>	<b>SPESE PER BENI E SERVIZI E ALTRE SPESE D'ESERCIZIO</b>	<b>15'219.80</b>	<b>17'800.00</b>	<b>6'731.70</b>

		Consuntivo 2021	Preventivo 2021	Consuntivo 2020
3430.01	Manutenzione ordinaria stabile- Casa patriziale	134.40	1'500.00	249.75
3430.02	Manutenzione straordinaria Casa patriziale	0.00	0.00	5'545.35
3430.03	Piccole migliorie Casa patriziale	0.00	500.00	700.35
3431.01	Manutenzione giardino Casa patriziale	58.00	500.00	62.00
3439.01	Acqua, canalizzazione, riscaldamento Casa Patriziale	1'335.05	1'600.00	1'300.45
3439.02	Olio combustibile casa patriziale	2'263.50	2'000.00	1'733.95
3439.03	Assicurazione stabile Casa Patriziale	978.70	1'000.00	971.60
<b>343</b>	<b>Spese per immobili - beni patrimoniali</b>	<b>4'769.65</b>	<b>7'100.00</b>	<b>10'563.45</b>
<b>34</b>	<b>SPESE FINANZIARIE</b>	<b>4'769.65</b>	<b>7'100.00</b>	<b>10'563.45</b>
3622	Contributi al Fondo di aiuto patriziale	0.00	1'550.00	1'535.65
<b>362</b>	<b>Perequazione finanziaria</b>	<b>0.00</b>	<b>1'550.00</b>	<b>1'535.65</b>
3631	Contributi ad altri enti pubblici (OTR,..)	430.00	450.00	430.00
3632.01	Contributi a società e associazioni (FC Ravecchia, Gruppo castagne..)	1'800.00	1'500.00	980.00
3632.02	Contributi culturali	2'000.00	3'000.00	138.90
3632.03	Contributi di solidarietà (danni natura)	0.00	1'000.00	0.00
<b>363</b>	<b>Contributi ad enti pubblici e terzi</b>	<b>4'230.00</b>	<b>5'950.00</b>	<b>1'548.90</b>
<b>36</b>	<b>SPESE DI TRASFERIMENTO</b>	<b>4'230.00</b>	<b>7'500.00</b>	<b>3'084.55</b>
<b>3</b>	<b><u>SPESE</u></b>	<b><u>30'911.60</u></b>	<b><u>39'950.00</u></b>	<b><u>26'434.80</u></b>

#### RICAVI

		Consuntivo 2021	Preventivo 2021	Consuntivo 2020
4210	Tasse per servizi amministrativi (atti ufficiale e tasse di cancelleria)	0.00	50.00	0.00
<b>421</b>	<b>Tasse per servizi amministrativi</b>	<b>0.00</b>	<b>50.00</b>	<b>0.00</b>
4250	Vendite (gadjet)	80.00	50.00	109.00
<b>425</b>	<b>Ricavi da vendite</b>	<b>80.00</b>	<b>50.00</b>	<b>109.00</b>
<b>42</b>	<b>RICAVI PER TASSE</b>	<b>80.00</b>	<b>100.00</b>	<b>109.00</b>
4400	Interessi liquidità (da conti bancari)	133.69	200.00	112.90
<b>440</b>	<b>Ricavi finanziari</b>	<b>133.69</b>	<b>200.00</b>	<b>112.90</b>
4430.01	Affitto appartamento Casa patriziale	14'400.00	14'400.00	14'400.00
4430.02	Affitto posteggi e box	8'520.00	8'550.00	8'520.00
4430.03	Affitto Sala patriziale	200.00	200.00	200.00
4430.04	Reddito terreno Saleggi - diritto superficie	24'263.40	24'350.00	24'434.45
4439	Altri redditi immobiliari da beni patrimoniali (rimborso spese accessorie)	2'640.00	2'200.00	1'700.00
<b>443</b>	<b>Redditi immobiliari beni patrimoniali</b>	<b>50'023.40</b>	<b>49'700.00</b>	<b>49'254.45</b>
<b>44</b>	<b>RICAVI FINANZIARI</b>	<b>50'157.09</b>	<b>49'900.00</b>	<b>49'367.35</b>
<b>4</b>	<b><u>RICAVI</u></b>	<b><u>50'237.09</u></b>	<b><u>50'000.00</u></b>	<b><u>49'476.35</u></b>
<b>02</b>	<b><u>Avanzo d'esercizio</u></b>	<b><u>19'325.49</u></b>	<b><u>10'050.00</u></b>	<b><u>23'041.55</u></b>