



Patriziato di Ravecchia

Via Ravecchia 44
6500 Bellinzona
patriziatoravecchia@bluemail.ch
www.patriziatoravecchia.ch
tel. e fax. no. 091 290 84 91

MESSAGGIO PATRIZIALE DEL 25 MARZO 2021 ALL'ASSEMBLEA PATRIZIALE CHE ACCOMPAGNA IL CONTO CONSUNTIVO 2020 DEL PATRIZIATO DI RAVECCHIA

Gentili Cittadine,
Egregi Cittadini patrizi,

Secondo le disposizioni in vigore, l'Ufficio Patriziale sottopone alla vostra attenzione, per approvazione, il conto consuntivo gestione corrente 2020.

I dati finali sono i seguenti:

	PREVENTIVO:	CONSUNTIVO:
Costi	fr. 36'450.00	fr. 26'434.80
Ricavi	fr. 50'250.00	fr. 49'476.35
Avanzo d'esercizio (utile)	fr. 13'800.00	fr. 23'041.55

Di seguito commentiamo quelle poste che hanno registrato importanti cambiamenti rispetto a quanto preventivato o che, per loro natura, meritano comunque chiarimenti e approfondimenti.

Rammentiamo che lo scorso anno in primavera, per contrastare la pandemia, c'è stato un periodo di lock-down che ha bloccato quasi tutte le attività. Per il nostro patriziato si è risolta con una sensibile diminuzione delle spese.

BILANCIO

Attivi

1001 Conto corrente postale 65-1853-9

Il conto corrente è stato chiuso il 31 agosto 2020 e l'avere è stato girato sul conto BSCT.

GESTIONE CORRENTE

spese

3430.00 Manutenzione ordinaria stabile - bene patrimoniale fr. 249.75 (diff. -1'250.25)

Quest'anno non ci sono stati grossi imprevisti e l'unica spesa riguarda la sostituzione delle bocchette di areazione dei garage.

3430.02 Manutenzione straordinaria casa patriziale fr. 5'545.35 (diff. +95.35)

Sono stati riparati il tetto piano dei garage e del deposito attrezzi da giardino. I garage sono stati in seguito ritinteggiati.

fr. 2'918.55 tinteggio garage

fr. 2'626.80 lavori da lattoniere a garage e sgabuzzino

3430.03 Piccole migliorie casa patriziale fr. 700.35 (diff. -799.65)

E' stato acquistato un albo più grande per permettere anche alle società di Ravecchia di usufruirne con le loro locandine.

fr.	100.00	OTR, tassa sociale
fr.	180.00	ERS-BV (ente reg. di sviluppo Bellinzona e valli), tassa sociale
fr.	150.00	ALPA, tassa sociale

3632 Contributi ad enti privati

fr. 980.00 (diff. -520.00)

Diversi eventi sono stati annullati, di conseguenza gli organizzatori non hanno richiesto aiuti.

fr.	200.00	Fondazione Patriziato di Bellinzona;
fr.	30.00	BoscoTicino, tassa sociale;
fr.	100.00	Amici Monti di Ravecchia;
fr.	300.00	AC Ravecchia, contributo stagione 20/21;
fr.	50.00	inclusione andicap ticino;
fr.	300.00	Concertino di Ravecchia.

3632.01 Contributi culturali

fr. 138.90 (diff. -1'861.10)

Sostituzione delle Luci al Muterón (Stella cometa e Croce svizzera)

E' stata chiusa la contabilità, così distinta:

totale spese per il materiale	fr.	1'448.90
Contributi: - offerte di privati	fr.	910.00
- Associazione Nümm da Prada	fr.	200.00
- Amici della vigna Ravecia d'Zura	fr.	200.00
 rimanenza a carico del Patriziato di Ravecchia	fr.	 138.90

Si ringraziano: Mario Laffranchini, Damiano Ulrich e Aaron Pacciorini-Spassigga per il gran lavoro svolto, nonché tutti coloro che hanno contribuito finanziariamente.

L'Ufficio Patriziale rimane a disposizione per ulteriori informazioni nell'ambito dei lavori commissionali e del Legislativo.

Si invita pertanto questa Onoranda Assemblea a voler approvare il seguente

PROGETTO DI RISOLUZIONE:

1. È approvato il conto consuntivo 2020, gestione corrente del Patriziato di Ravecchia, i cui dati finali sono:

Entrate:	fr.	49'476.35	
Uscite:	fr.	26'434.80	
Risultato d'esercizio	fr.	23'041.55	(andrà ad aumentare il capitale proprio conto 2999)
2. È approvato il conto patrimoniale al 31.12.2020 che presenta attivo e passivo a pareggio per fr. 742'886.51.

Con osservanza.

PER L'UFFICIO PATRIZIALE DI RAVECCHIA

Il Presidente

Alberto Marietta




La Segretaria

Angela Grässli Ostini



Patriziato di Ravecchia

ATTIVI		31.12.2020	31.12.2019
1001	Conto corrente postale 65-1853-9	-,-	2'814.70
1002.00	UBS CC	478'159.79	465'565.70
1002.01	Banca Stato	106'983.97	85'951.51
1002.02	Conti Invest CS	150'000.00	150'000.00
1002.03	Conto CC CS	2'801.94	1'460.74
1002.04	Banca Stato (Fondo riserva forestale)	3'618.06	3'613.54
1040	Transitori attivi	1'317.75	1'480.65
1080	Terreno Saleggi - patrimoniale	1.00	1.00
1084	Casa patriziale - patrimoniale	1.00	1.00
1401	Strade, sentieri (part. 2580) - beni amministrativi	1.00	1.00
1405	Boschi - beni amministrativi	1.00	1.00
1406	Beni mobili, macchine e attrezzature - beni amministrativi	1.00	1.00
TOTALE ATTIVI		742'886.51	710'891.84

PASSIVI		31.12.2020	31.12.2019
2000.01	Creditori AVS	-,-	-,-
2019	Altri impegni finanziari a breve termine nei confronti di terzi - C taglio alberi Prada	-68'320.65	-75'895.65
2019.01	Stella cometa	-,-	-951.40
2040	Transitori passivi del conto di gestione corrente	3'666.75	3'244.55
2050	Accantonamenti a breve termine - Fondo forestale	3'618.06	3'613.54
2999	Risultati cumulati degli anni precedenti	780'880.80	821'988.54
Utile e Perdita		23'041.55	-41'107.74
TOTALE PASSIVI		742'886.51	710'891.84

Patriziato di Ravecchia
Consuntivo
2020

CONTO DI GESTIONE CORRENTE

SPESE

	Consuntivo 2020	Preventivo 2020	Consuntivo 2019
3000	1'720.00	2'500.00	2'110.00
3000.01	270.00	300.00	270.00
300	1'990.00	2'800.00	2'380.00
3010	3'270.00	3'500.00	2'830.00
301	3'270.00	3'500.00	2'830.00
3030	200.00	250.00	212.45
3030.01	162.50	300.00	250.00
303	362.50	550.00	462.45
3050	348.60	400.00	286.00
3053	84.00	100.00	84.00
305	432.60	500.00	370.00
30	6'055.10	7'350.00	6'042.45
3100	267.20	400.00	379.15
3100.01	111.30	250.00	209.50
3102	54.01	250.00	420.00
3103	70.00	100.00	60.00
3105	619.90	850.00	885.50
3109	125.90	500.00	310.20
310	1'248.31	2'350.00	2'264.35
3110	3'034.70	3'000.00	0.00
3113	242.04	250.00	199.90
311	3'276.74	3'250.00	199.90
3120	290.15	450.00	345.95
312	290.15	450.00	345.95
3130.00	40.00	100.00	61.50
3130.01	240.85	200.00	168.75
3130.02	497.10	550.00	713.95
3132.01	7.95	50.00	62.25
3134.00	660.60	650.00	593.05
3137	0.00	0.00	121.20
313	1'446.50	1'550.00	1'720.70
3140	80.00	100.00	80.00
3141	25.00	150.00	43.10

	Consuntivo 2020	Preventivo 2020	Consuntivo 2019
314	105.00	250.00	123.10
3170	0.00	150.00	0.00
317	0.00	150.00	0.00
3199	365.00	500.00	0.00
3199.01	0.00	0.00	5'037.80
319	365.00	500.00	5'037.80
31	6'731.70	8'500.00	9'691.80
D'ESERCIZIO	249.75	1'500.00	15'553.15
3430.00	5'545.35	5'450.00	50'076.10
3430.02	700.35	1'500.00	0.00
3430.03	62.00	500.00	58.00
3431	971.60	1'000.00	921.10
3439.00	1'300.45	1'600.00	2'372.05
3439.01	1'733.95	2'000.00	2'005.50
3439.02	10'563.45	13'750.00	70'985.90
343	10'563.45	13'750.00	70'985.90
34	1'535.65	1'900.00	1'545.05
3622	1'535.65	1'900.00	1'545.05
362	430.00	450.00	430.00
3631	980.00	1'500.00	1'280.00
3632	138.90	2'000.00	1'000.00
3632.01	0.00	1'000.00	0.00
3632.02	1'548.90	1'000.00	2'710.00
363	3'084.55	6'850.00	4'255.05
36	26'434.80	36'450.00	90'975.20
3			
SPESE			
RICAVI			
4250	109.00	50.00	178.00
425	109.00	50.00	178.00
42	109.00	50.00	178.00
4390	0.00	50.00	0.00
439	0.00	50.00	0.00
43	0.00	50.00	0.00
4401	112.90	200.00	225.15
440	112.90	200.00	225.15
4430	24'434.45	24'350.00	24'337.10
4430.01	14'400.00	14'400.00	14'400.00
4430.02	1'700.00	2'400.00	1'957.20
4430.03	8'520.00	8'550.00	8'520.00
4430.04	200.00	250.00	250.00
443	49'254.45	49'950.00	49'464.30
44	49'367.35	50'150.00	49'689.46
4	49'476.35	50'250.00	49'867.46
02	23'041.55	13'800.00	-41'107.74

Avanzo d'esercizio