



Patriziato di Ravecchia

Via Ravecchia 44
6500 Bellinzona
info@patriziatoravecchia.ch
www.patriziatoravecchia.ch
tel. e fax. no. 091 290 84 91

MESSAGGIO PATRIZIALE DEL 28 MARZO 2024 ALL'ASSEMBLEA PATRIZIALE CHE ACCOMPAGNA IL CONTO CONSUNTIVO 2023 DEL PATRIZIATO DI RAVECCHIA

Gentili Cittadine patrizie,
Egredi Cittadini patrizi,

Secondo le disposizioni in vigore, l'Ufficio Patriziale sottopone alla vostra attenzione, per approvazione, il conto consuntivo gestione corrente 2023.

I dati finali sono i seguenti:

	PREVENTIVO:	CONSUNTIVO:
Costi	fr. 37'300.00	fr. 36'275.40
Ricavi	fr. 50'250.00	fr. 54'433.17
Avanzo d'esercizio (utile)	fr. 12'950.00	fr. 18'157.77

Di seguito commentiamo quelle poste che hanno registrato importanti cambiamenti rispetto a quanto preventivato o che riteniamo necessitano dei chiarimenti.

BILANCIO

attivi

Nel corso del 2023, i soldi depositati sui conti risparmio hanno ripreso a dare un piccolo interesse. Abbiamo inoltre bloccato una parte dei nostri fondi in depositi a termine (da uno a sei mesi), che maturano interessi più alti, senza aumento di rischio.

Per una migliore comprensione a bilancio della situazione finanziaria abbiamo creato dei nuovi numeri di conto. Ci sono stati alcuni spostamenti di liquidità tra un istituto bancario e l'altro con l'obiettivo di suddividere il capitale equamente nelle diverse banche.

È stato chiuso il "Conto Invest" del Credito Svizzero, sostituito con un investimento a termine, ed aperto un "Conto risparmio aziende 180 (giorni)" presso la Banca Raiffeisen (per prelevare bisogna dare un preavviso di 6 mesi).

I conti del bilancio, sono stati così modificati:

nuova disposizione dei conti:

Situazione precedente

Nr. conto:	descrizione	
1002	banca	
1002.10	BancaStato – conto risparmio	1002.01
1002.11	BancaStato – deposito vincolato a termine	nuovo
1002.12	BancaStato – Fondo riserva forestale	1002.04
1002.20	CS – conto corrente	1002.05
1002.21	CS – investimento a termine – fondi presi	nuovo
1002.22	CS – conto Invest CS	1002.02
1002.30	Raiffeisen – conto risparmio 180 giorni	1002.06 (nuovo conto dal 8.9.2023)
1002.40	UBS – conto corrente	1002.05
1002.41	UBS – deposito investimento a termine	nuovo

1010.01 Debitore imposta preventiva

I conti risparmio delle banche ora danno un interesse oggetto ad imposta preventiva, questo importo ci verrà restituito dall'amministrazione federale.

GESTIONE CORRENTE

spese

300 Autorità e commissioni

Dal 2023 il gettone di presenza per le sedute è aumentato da fr. 30.- a fr. 40.-, per contro le sedute dell'Ufficio patriziale sono state inferiori rispetto al 2022 e a quanto preventivato.

3110 Mobili e apparecchiature d'ufficio

Come da preventivo sono stati acquistati due armadi a serranda per la sala patriziale, uguali a quelli già presenti.

3113 Apparecchiatura informatica

Avevamo preventivato l'acquisto di una nuova stampante/fotocopiatrice che non abbiamo ancora sostituito.

3120 Tasse e spese sala patriziale

Quest'anno abbiamo dovuto effettuare il controllo RASI dell'impianto elettrico della sala patriziale, costato fr. 409.25.

3130.03 Spese telefoniche e internet

Wambo ci ha scalato fr. 100.- dalle fatture come premio fedeltà, essendo abbonati da più di 5 anni.

3137 Imposte e tasse di bollo

Sono considerati gli importi per l'aggiornamento catastale del 2021, in seguito ai terreni ricevuti in donazione (fr. 113.-), e per le tasse di bollo richieste dalle banche per i nostri investimenti (fr. 40.-).

3199.01 Costi raduno

Per il 2023 avevamo preventivato di realizzare un raduno per i giovani patrizi dai 14 ai 24 anni. Doveva essere un evento organizzato da loro con il nostro sostegno. Vi è stato un primo incontro, che ha visto la presenza di 7 ragazze/i, dove sono state fatte delle proposte. Purtroppo, non sono seguiti altri incontri per concretizzare un'attività e quindi non è stato fatto nulla. In futuro si vedrà come riproporre l'idea.

3431.01 Manutenzione giardino

A causa del maltempo verificatosi nelle ultime stagioni estive, nel febbraio 2023 è stata concordata con l'inquilina una manutenzione straordinaria di alberi e cespugli, eseguita dal giardiniere e cittadino patrizio Stefano Bomio, per fr. 1305.80.

3431.02 Manutenzione impianto di riscaldamento, materiale pulizia

Si tratta di un nuovo conto introdotto nel 2022, dove vengono raggruppate tutte le spese legate al riscaldamento: intervento spazzacamino fr. 172.30, controllo biennale degli impianti fr. 105.- e abbonamento per la manutenzione del bruciatore fr. 323.10.

3632.01 Contributi a società e associazioni

Nel corso dell'assemblea del 23.04.2023 era stato deciso di rispondere alla richiesta di sostegno della Culla San Marco. Nel corso del 2023 i Club di servizio (Kiwanis, Rotary, ecc.) si sono occupati di una importante raccolta fondi correlata ad eventi particolari. L'Ufficio patriziale ha ritenuto di sostenere questa iniziativa a favore della Culla donando fr. 2'000.- al Rotary Bellinzona per l'acquisto delle castagne che sono state preparate dal Gruppo i Castagnatt e vendute in Piazza del Sole.

Abbiamo poi donato fr. 10'000.- direttamente alla Fondazione Culla San Marco per rispondere ai loro bisogni urgenti in base ad una lista di esigenze che ci è stata fornita dalle suore (asciugatrice, carrelli per il servizio cucina, sostituzione di giochi).

Altri beneficiari sono stati:

fr.	300.00	AC Ravecchia, contributo stagione 22/23
fr.	50.00	BoscoTicino, tassa sociale 2021 e 2022
fr.	1'000.00	Concertino di Ravecchia, contributo straordinario deciso dall'Assemblea del 20.12.23
fr.	90.00	Concertino di Ravecchia, contributo in francobolli per la raccolta fondi presso i patrizi
fr.	200.00	Consorzio Mti Ravecchia, Amici dei Monti, per la festa del 14.08.22
fr.	300.00	Gruppo i Castagnatt, castagnata 5.11.23
fr.	200.00	Fondazione Patriziato di Bellinzona

ricavi

4400 Interessi liquidità (da conti bancari)

Come già segnalato nella parte riguardante gli attivi di bilancio, le banche hanno ripreso a pagare interessi sui conti di risparmio. Grazie al suggerimento del cittadino patrizio Mattia Bomio-Giovanascini, nel corso del 2023 abbiamo fatto degli investimenti chiamati deposito a termine. Queste operazioni hanno permesso di guadagnare fr. 2'536.95. Il rimanente è l'interesse dei conti di risparmio.

L'Ufficio Patriziale rimane a disposizione per ulteriori informazioni nell'ambito dei lavori commissionali e del Legislativo.

Si invita pertanto questa Onoranda Assemblea a voler approvare il seguente

PROGETTO DI RISOLUZIONE:

1. È approvato il conto consuntivo 2023, gestione corrente del Patriziato di Ravecchia, i cui dati finali sono:

Entrate:	fr.	54'433.17	
Uscite:	fr.	36'275.40	
Risultato d'esercizio	fr.	18'157.77	(andrà ad aumentare il capitale proprio, conto 2999)
2. È approvato il conto patrimoniale al 31.12.2023 che presenta attivo e passivo a pareggio per fr. 868'629.47.

Con osservanza.

PER L'UFFICIO PATRIZIALE DI RAVECCHIA

Il Presidente
Alberto Marietta



La Segretaria
Angela Grässli-Ostini