



Patriziato di Ravecchia

Via Ravecchia 44
6500 Bellinzona
patriziatoravecchia@bluemail.ch
www.patriziatoravecchia.ch
tel. e fax. no. 091 857 00 21

MESSAGGIO PATRIZIALE DEL 28 MARZO 2012 ALL'ASSEMBLEA PATRIZIALE CHE ACCOMPAGNA LA MODIFICA DEL CONTO PREVENTIVO 2012 DEL PATRIZIATO DI RAVECCHIA

Gentili cittadine, egregi cittadini patrizi

Lo scorso 21 dicembre 2011 l'Assemblea Patriziale ha approvato il messaggio che accompagnava il conto preventivo 2012 i cui dati finali erano:

Costi	fr. 32'050.00
Ricavi	fr. 52'400.00
Risultato d'esercizio (maggior entrata)	fr. 20'350.00

Dopo questa data, l'Ufficio patriziale è venuto a conoscenza di decisioni che in un modo o nell'altro influenzeranno i dati contabili 2012 per cui, approfittando dell'Assemblea indetta per approvare il consuntivo 2011, e come già avvenuto in passato, l'Ufficio patriziale ha deciso di sottoporvi una modifica del preventivo 2012 votato lo scorso dicembre.

Qui di seguito elenchiamo unicamente i conti che sono oggetto di modifica, partendo da quelli più significativi.

002.314.10 Manutenzione straordinaria casa patriziale, (da 0.00 franchi a 50'000.00)

Lo scorso 30 dicembre 2011 l'Ufficio patriziale ha ricevuto la disdetta del contratto d'affitto dell'appartamento ubicato al 1. piano della casa patriziale. La stessa sarà operativa con effetto 30 giugno 2012.

L'Ufficio patriziale ha deciso di rimettere sul mercato l'appartamento e quindi di procedere agli interventi minimi per rendere decorsa l'abitazione.

Il credito che si chiede di votare ammonta a fr. 50'000.00. È frutto di una nostra prudente valutazione e comprende i seguenti interventi:

fr. 12'000.00 opere da falegname (si intenderebbe chiudere il vano scale)

