



Patriziato di Ravecchia

Via Ravecchia 44
6500 Bellinzona
patriziatoravecchia@bluemail.ch
tel. e fax. no. 091 857 00 21

MESSAGGIO PATRIZIALE DEL 10 NOVEMBRE 2010 ALL'ASSEMBLEA PATRIZIALE CHE ACCOMPAGNA IL CONTO PREVENTIVO 2011 DEL PATRIZIATO DI RAVECCHIA

Gentili cittadine, egregi cittadini patrizi

Secondo le disposizioni in vigore, l'Ufficio Patriziale sottopone alla vostra attenzione per approvazione il conto preventivo gestione corrente 2011.

I dati finali del preventivo 2011, gestione corrente, che chiude a pareggio sono:

Costi	fr. 52'800.--
Ricavi	fr. 52'800.--

Da subito informiamo che gli arrotondamenti del preventivo sono al 50.-- franchi.

Qui di seguito commentiamo quelle poste più significative, garantendo comunque spazio ad ulteriori informazioni verbali durante i lavori commissionali o assembleari.

Uscite - costi

GESTIONE CORRENTE

AMMINISTRAZIONE, CONTI 001

001.300.00 Onorari ed indennità membri Ufficio patriziale

Il dato contabile rispetto al passato registra un aumento. Infatti in considerazione all'impegno che le cariche di membro dell'Ufficio patriziale comportano, dopo parecchi anni si è deciso di proporre, nel limite del Regolamento patriziale, un aumento dell'onorario fisso per il Presidente e il Vicepresidente e meglio:

da fr. 200.-- a fr. 400.-- per il Presidente
da fr. 100.-- a fr. 150.-- per il Vicepresidente

Inoltre si è deciso un aumento del gettone di presenza portandolo dagli attuali fr. 20.-- a fr. 30.-- per seduta, valido oltre che per l'Ufficio patriziale anche per i membri della Commissione della gestione (conto 001.300.01).

001.315.00 Manutenzione hardware, software e pagina Web

La posta è nuova. Il credito che viene chiesto è per poter far fronte agli impegni dei costi di manutenzione dei programmi di gestione legati in particolare alla pagina internet del Patriziato e ai costi di manutenzione degli apparecchi.

001.318.02 Raduno patrizi

Come consuetudine nel 2011 ritorna il raduno dei patrizi. L'Ufficio patriziale ha al vaglio una proposta nel Sottoceneri che dopo una ricognizione potrà diventare definitiva.

001.318.07 Spese bancarie

In pratica si tratta della spesa che la banca ci chiede per gestire il portafoglio delle obbligazioni.

001.365.00 Partecipazione ERSBV (Ente regionale di sviluppo Bellinzona e Valli)

Anche questa posta è nuova. L'ALPA (Alleanza patriziale) e di conseguenza i patriziati in genere, hanno ottenuto di poter partecipare ai lavori (Esecutivo e Legislativo) del nuovo ERSBV. Evidentemente la possibilità di poter concertare e decidere comporta anche una partecipazione finanziaria. La quota di fr. 150.-- corrisponde al contributo a carico degli enti patriziali di forza media com'è il nostro.

001.380.00 Accantonamenti terreno Saleggi

Questa posta, come da sempre in passato, fa da calmiera tra entrate e uscite dei conti 001, al fine di chiudere a pareggio il preventivo.

GESTIONE CASA PATRIZIALE, CONTI 002

002.301.00 Personale di pulizia Sala patriziale

In questa nuova posta saranno registrate le spese legate alla pulizia della sala e della cancelleria.

002.314.01 Manutenzione ordinaria stabile casa patriziale

Sulla base dell'esperienza di questi primi anni, si è deciso di aumentare sensibilmente il limite di credito per eventuali riparazioni e manutenzioni ordinarie.

002.380.00 Accantonamento casa patriziale

Come per la "gestione amministrazione", questa posta fa da calmiera tra entrate e uscite dei conti 002, al fine di chiudere a pareggio il preventivo.

Entrate - ricavi

GESTIONE CORRENTE

AMMINISTRAZIONE, CONTI 001

001.422.01 Interessi su investimenti

Nel corso del 2010 abbiamo potuto investire in obbligazioni di cassa del Credito Svizzero per fr. 700'000.--.

Il calcolo degli interessi lordi si basa principalmente sul tasso d'interesse del 1,375% delle obbligazioni.

GESTIONE CASA PATRIZIALE, CONTI 002

002.427.02 Affitto Sala patriziale

Preso atto che l'Assemblea ha approvato il regolamento per l'uso della Sala patriziale, nel 2011 pensiamo di poter affittare la sala almeno 5 volte.

L'Ufficio patriziale è a disposizione per ulteriori informazioni ed invita questa Onoranda Assemblea a voler approvare il seguente

PROGETTO DI RISOLUZIONE:

1. E' approvato il conto preventivo 2011 gestione corrente del Patriziato di Ravecchia i cui dati finali sono:
Entrate: fr. 52'800.--
Uscite: fr. 52'800.--

Con osservanza.

PER L'UFFICIO PATRIZIALE DI RAVECCHIA

Il Presidente

La Segretaria

Lauro Ulrich

Angela Grässli Ostini