



Patriziato di Ravecchia

Via Ravecchia 44
6500 Bellinzona
patriziatoravecchia@bluemail.ch
www.patriziatoravecchia.ch
tel. e fax. no. 091 857 00 21

MESSAGGIO PATRIZIALE DEL 11 NOVEMBRE 2015 ALL'ASSEMBLEA PATRIZIALE CHE ACCOMPAGNA IL CONTO PREVENTIVO 2016 DEL PATRIZIATO DI RAVECCHIA

Gentili Cittadine, egregi Cittadini patrizi,

secondo le disposizioni in vigore, l'Ufficio Patriziale sottopone alla vostra attenzione per approvazione il conto preventivo gestione corrente 2016.

I dati finali del preventivo 2016, gestione corrente sono:

Costi	fr. 30'600.00
Ricavi	fr. 46'700.00
Risultato d'esercizio	fr. 16'100.00

Da subito informiamo che gli arrotondamenti del preventivo sono al 50.00 franchi.

Qui di seguito commentiamo quelle poste più significative, garantendo comunque spazio ad ulteriori informazioni verbali durante i lavori commissionali o assembleari.

Uscite - costi

AMMINISTRAZIONE, CONTI 001

001.300.00 Onorari ed indennità membri Ufficio patriziale

001.301.00 Retribuzione segretaria

001.303.00 Contributi AVS, AD - INF

L'UP non ritiene di dover proporre aumenti di onorari e retribuzioni, pertanto le previsioni per queste voci rimangono invariate rispetto agli ultimi anni.

001.310.00 Materiale d'ufficio e stampati

Preferiamo mantenere a preventivo la medesima cifra del 2015, acquisteremo il programma Banana 8, per adattarci al nuovo sistema contabile impostoci dal Cantone.

001.318.001 Spese di rappresentanza

Abbiamo considerato le spese sin qui sostenute nel 2015, e ritenuto di adattare l'importo.

001.318.002 Raduno patrizi

Visti i buoni rapporti in corso con gli altri patriziati della città, si sta valutando di organizzare un incontro tutti assieme.

001.365.09 Contributi ad associazioni ed enti diversi

In questa posta abbiamo inserito i fr. 1'050.00 ricavati in occasione del concerto offerto dal Coro Castelgrande il 10.11.2015 e che dovrà venir impiegato a favore del villaggio di Prada.

GESTIONE CASA PATRIZIALE, CONTI 002

002.314.01 Manutenzione ordinaria stabile casa patriziale

È una riserva per poter far fronte alle piccole spese, a qualche sostituzione e a qualche imprevisto.

Entrate - ricavi

AMMINISTRAZIONE, CONTI 001

GESTIONE CASA PATRIZIALE, CONTI 002

001.422.01 Interessi su investimenti

Purtroppo lasciare i capitali in giacenza non rende. Nel 2016 scadrà un investimento a termine presso UBS. A dipendenza di come termineranno le trattative con AMAG potremo cambiare strategia nella speranza di una resa maggiore.

001.427.00 Reddito terreno Saleggi

In attesa della decisione dell'Assemblea patriziale circa il rinnovo del diritto di superficie della parcella 550, RFD Giubiasco a preventivo è stato inserito il reddito attuale.

L'Ufficio patriziale è a disposizione per ulteriori informazioni ed invita questa Onoranda Assemblea a voler approvare il seguente

PROGETTO DI RISOLUZIONE:

- 1 E' approvato il conto preventivo 2016 gestione corrente del Patriziato di Ravecchia i cui dati finali sono:

Entrate:	fr. 46'700.00
Uscite	fr. 30'600.00
Risultato d'esercizio	fr. 16'100.00

Con osservanza.

PER L'UFFICIO PATRIZIALE DI RAVECCHIA

Il Presidente
Alberto Marietta



La Segretaria
Angela Grässli Ostini