

## Patriziato di Ravecchia

---

<b>ATTIVI</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
1001 Conto corrente postale 65-1853-9	16'827.30	15'023.55
1002.00 UBS CC	530'638.25	530'728.25
1002.01 Banca Stato	85'802.55	60'668.03
1002.02 Conti Invest CS	150'000.00	150'000.00
1002.03 Conto CC CS	1'480.74	1'499.74
1002.04 Banca Stato (Fondo riserva forestale)	3'607.23	3'600.03
1010.01 Debitore imposta preventiva	--	533.73
1040 Transitori attivi	1'221.80	3'204.05
1080 Terreno Saleggi - patrimoniale	1.00	1.00
1084 Casa patriziale - patrimoniale	1.00	1.00
1401 Strade, sentieri (part. 2580) - beni amministrativi	1.00	1.00
1405 Boschi - beni amministrativi	1.00	1.00
1406 Beni mobili, macchine e attrezzature - beni amministrativi	1.00	1.00
<b>TOTALE ATTIVI</b>	<b>789'582.87</b>	<b>765'262.38</b>

<b>PASSIVI</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
2000.01 Creditori AVS	--	--
2019 Altri impegni finanziari a breve termine nei confronti di terzi - C taglio alberi Prada	-38'558.00	-38'558.00
2040 Transitori passivi del conto di gestione corrente	2'545.10	2'074.00
2050 Accantonamenti a breve termine - Fondo forestale	3'607.23	3'600.03
2999 Risultati cumulati degli anni precedenti	798'146.35	798'411.46
Utile e Perdita	23'842.19	-265.11
<b>TOTALE PASSIVI</b>	<b>789'582.87</b>	<b>765'262.38</b>

**Patriziato di Ravecchia**  
**Consuntivo**  
2018

**CONTO DI GESTIONE CORRENTE**

**SPESE**

		<b>Consuntivo 2018</b>	<b>Preventivo 2018</b>	<b>Consuntivo 2017</b>
3000	Onorario ed indennità ufficio patriziale	1'720.00	2'500.00	2'370.00
3000.01	Onorario ed indennità commissione gestione	210.00	300.00	240.00
<b>300</b>	<b>Autorità e commissioni</b>	<b>1'930.00</b>	<b>2'800.00</b>	<b>2'610.00</b>
3010	Retribuzione segretaria	2'830.00	3'000.00	3'030.00
<b>301</b>	<b>Stipendi del personale amministrativo e d'esercizio</b>	<b>2'830.00</b>	<b>3'000.00</b>	<b>3'030.00</b>
3030	Personale temporaneo (archivista)	212.45	250.00	212.45
3030.01	Personale pulizia sala	212.50	300.00	150.00
<b>303</b>	<b>Personale temporaneo</b>	<b>424.95</b>	<b>550.00</b>	<b>362.45</b>
3050	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro; spese di amministrazione	294.40	400.00	297.35
3053	Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni contro gli infortuni	84.00	100.00	84.00
<b>305</b>	<b>Contributi del datore di lavoro</b>	<b>378.40</b>	<b>500.00</b>	<b>381.35</b>
<b>30</b>	<b>SPESE PER IL PERSONALE</b>	<b>5'563.35</b>	<b>6'850.00</b>	<b>6'383.80</b>
3100	Materiale d'ufficio	303.55	400.00	253.90
3100.01	Spese d'affrancatura postale	234.25	250.00	523.35
3102	Stampati, pubblicazioni	0.00	100.00	219.90
3103	Letteratura specializzata, riviste	60.00	100.00	60.00
3105	Derrate alimentari	954.35	850.00	1'024.70
3109	Altre spese per materiale e merci	133.35	500.00	290.70
<b>310</b>	<b>Spese per materiale e merci</b>	<b>1'685.50</b>	<b>2'200.00</b>	<b>2'372.55</b>
3113	Apparecchiatura informatica	1'460.65	1'750.00	330.60
<b>311</b>	<b>Investimenti non attivabili</b>	<b>1'460.65</b>	<b>1'750.00</b>	<b>330.60</b>
3120	Tasse elettricità, acqua, smaltimento amministrativo casa patriziale	383.85	450.00	407.90
<b>312</b>	<b>Approvvigionamento e smaltimento</b>	<b>383.85</b>	<b>450.00</b>	<b>407.90</b>
3130.00	Spese postali CCP	60.00	100.00	60.00
3130.01	Spese bancarie	187.60	200.00	176.70
3130.02	Spese telefoniche e internet	672.10	700.00	700.90
3132	Onorari di consulenti esterni periti, esperti, ecc.	0.00	0.00	300.00
3132.01	Gestione registro fuochi	51.10	150.00	41.55
3134.00	Premi RC e mobilio	589.95	600.00	557.75
3137	Imposte e tasse	0.00	0.00	100.00
<b>313</b>	<b>Prestazioni di servizi e onorari</b>	<b>1'560.75</b>	<b>1'750.00</b>	<b>1'936.90</b>
3140	Manutenzione terreni	20.00	100.00	70.00
3141	Manutenzione strade (e part. 2580)	50.00	100.00	0.00

**Patriziato di Ravecchia**  
**Consuntivo**  
2018

**SPESE**

		<b>Consuntivo 2018</b>	<b>Preventivo 2018</b>	<b>Consuntivo 2017</b>
<b>314</b>	<b>Grosse manutenzioni e manutenzioni correnti</b>	<b>70.00</b>	<b>200.00</b>	<b>70.00</b>
3170	Spese di rappresentanza	65.00	150.00	359.50
<b>317</b>	<b>Indennità per il rimborso spese</b>	<b>65.00</b>	<b>150.00</b>	<b>359.50</b>
3199	Costi diversi d'esercizio (es. gadget,...)	542.35	500.00	0.00
3199.01	Costi raduno	0.00	0.00	7'387.40
<b>319</b>	<b>Costi d'esercizio diversi</b>	<b>542.35</b>	<b>500.00</b>	<b>7'387.40</b>
<b>31</b>	<b>SPESE PER BENI E SERVIZI E ALTRE SPESE D'ESERCIZIO</b>	<b>5'768.10</b>	<b>7'000.00</b>	<b>12'864.85</b>
3430.00	Manutenzione ordinaria stabile- bene patrimoniale	1'644.55	1'500.00	5'698.10
3430.02	Manutenzione straordinaria casa patriziale	3'900.90	3'950.00	5'400.00
3431	Manutenzione giardino Casa patriziale - beni patrimoniali	825.10	500.00	49.90
3439.00	Assicurazione stabile Casa Patriziale - beni patrimoniali	872.75	900.00	892.00
3439.01	Acqua, canalizzazione, riscaldamneto Casa Patriziale	1'068.10	1'750.00	1'508.25
3439.02	Olio combustibile casa patriziale	2'507.50	2'200.00	1'965.45
<b>343</b>	<b>Spese per immobili - beni patrimoniali</b>	<b>10'818.90</b>	<b>10'800.00</b>	<b>15'513.70</b>
<b>34</b>	<b>SPESE FINANZIARIE</b>	<b>10'818.90</b>	<b>10'800.00</b>	<b>15'513.70</b>
3622	Contributi al Fondo di aiuto patriziale	1'896.60	2'100.00	1'037.55
<b>362</b>	<b>Perequazione finanziaria</b>	<b>1'896.60</b>	<b>2'100.00</b>	<b>1'037.55</b>
3631	Contributi ad altri enti pubblici (OTR	430.00	450.00	430.00
3632	Contributi ad enti privati (FC Ravecchia, Gruppo castagne..)	1'380.00	1'200.00	2'352.25
3632.01	Contributi culturali	500.00	2'000.00	10'000.00
3632.02	Contributi di solidarietà (danni natura)	0.00	1'000.00	1'000.00
<b>363</b>	<b>Contributi ad enti pubblici e terzi</b>	<b>2'310.00</b>	<b>4'650.00</b>	<b>13'782.25</b>
3661	Ammortamenti non pianificati su contributi per investimenti	0.00	0.00	3.60
<b>366</b>	<b>Ammortamenti su contributi per investimenti</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3.60</b>
<b>36</b>	<b>SPESE DI TRASFERIMENTO</b>	<b>4'206.60</b>	<b>6'750.00</b>	<b>14'823.40</b>
<b>3</b>	<b><u>SPESE</u></b>	<b><u>26'356.95</u></b>	<b><u>31'400.00</u></b>	<b><u>49'585.75</u></b>

**Patriziato di Ravecchia**  
**Consuntivo**  
2018

**RICAVI**

		<b>Consuntivo 2018</b>	<b>Preventivo 2018</b>	<b>Consuntivo 2017</b>
4250	Vendite	114.00	200.00	239.00
<b>425</b>	<b>Ricavi da vendite</b>	<b>114.00</b>	<b>200.00</b>	<b>239.00</b>
<b>42</b>	<b>RICAVI PER TASSE</b>	<b>114.00</b>	<b>200.00</b>	<b>239.00</b>
4390	Altri ricavi - tasse di cancelleria	0.00	50.00	0.00
<b>439</b>	<b>Altri ricavi</b>	<b>0.00</b>	<b>50.00</b>	<b>0.00</b>
<b>43</b>	<b>DIVERSI RICAVI</b>	<b>0.00</b>	<b>50.00</b>	<b>0.00</b>
4401	Interessi crediti e conti correnti	213.14	200.00	195.64
<b>440</b>	<b>Ricavi finanziari</b>	<b>213.14</b>	<b>200.00</b>	<b>195.64</b>
4430	Reddito terreno Saleggi	24'120.00	24'000.00	24'000.00
4430.01	Affitto appartamento	14'400.00	14'400.00	13'200.00
4430.02	Rimborso spese accessorie	2'542.00	2'400.00	3'276.00
4430.03	Affitto posteggi e box	8'460.00	8'300.00	8'060.00
4430.04	Affitto sala patriziale	350.00	300.00	350.00
<b>443</b>	<b>Redditi immobiliari beni patrimoniali</b>	<b>49'872.00</b>	<b>49'400.00</b>	<b>48'886.00</b>
<b>44</b>	<b>RICAVI FINANZIARI</b>	<b>50'085.14</b>	<b>49'600.00</b>	<b>49'081.64</b>
<b><u>4</u></b>	<b><u>RICAVI</u></b>	<b><u>50'199.14</u></b>	<b><u>49'850.00</u></b>	<b><u>49'320.64</u></b>
<b><u>02</u></b>	<b><u>Avanzo d'esercizio</u></b>	<b><u>23'842.19</u></b>	<b><u>18'450.00</u></b>	<b><u>-265.11</u></b>