

## Patriziato di Ravecchia

### Consuntivo 2019

| <b>ATTIVI</b>        |                                                            | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|----------------------|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1001                 | Conto corrente postale 65-1853-9                           | 2'814.70          | 16'827.30         |
| 1002.00              | UBS CC                                                     | 465'565.70        | 530'638.25        |
| 1002.01              | Banca Stato                                                | 85'951.51         | 85'802.55         |
| 1002.02              | Conti Invest CS                                            | 150'000.00        | 150'000.00        |
| 1002.03              | Conto CC CS                                                | 1'460.74          | 1'480.74          |
| 1002.04              | Banca Stato (Fondo riserva forestale)                      | 3'613.54          | 3'607.23          |
| 1040                 | Transitori attivi                                          | 1'480.65          | 1'221.80          |
| 1080                 | Terreno Saleggi - patrimoniale                             | 1.00              | 1.00              |
| 1084                 | Casa patriziale - patrimoniale                             | 1.00              | 1.00              |
| 1401                 | Strade, sentieri (part. 2580) - beni amministrativi        | 1.00              | 1.00              |
| 1405                 | Boschi - beni amministrativi                               | 1.00              | 1.00              |
| 1406                 | Beni mobili, macchine e attrezzature - beni amministrativi | 1.00              | 1.00              |
| <b>TOTALE ATTIVI</b> |                                                            | <b>710'891.84</b> | <b>789'582.87</b> |

| <b>PASSIVI</b>        |                                                                                         | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 2000.01               | Creditori AVS                                                                           | .-                | .-                |
| 2019                  | Altri impegni finanziari a breve termine nei confronti di terzi - C taglio alberi Prada | -75'895.65        | -38'558.00        |
| 2019.01               | - C Luci Moteron, stella cometa e bandiera svizzera                                     | -951.40           | .-                |
| 2040                  | Transitori passivi del conto di gestione corrente                                       | 3'244.55          | 2'545.10          |
| 2050                  | Accantonamenti a breve termine - Fondo forestale                                        | 3'613.54          | 3'607.23          |
| 2999                  | Risultati cumulati degli anni precedenti                                                | 821'988.54        | 798'146.35        |
| Utile e Perdita       |                                                                                         | -41'107.74        | 23'842.19         |
| <b>TOTALE PASSIVI</b> |                                                                                         | <b>710'891.84</b> | <b>789'582.87</b> |

**Patriziato di Ravecchia**  
**Consuntivo**  
2019

**CONTO DI GESTIONE CORRENTE**

**SPESE**

|            |                                                                             | <b>Consuntivo<br/>2019</b> | <b>Preventivo<br/>2019</b> | <b>Consuntivo<br/>2018</b> |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 3000       | Onorario ed indennità ufficio patriziale                                    | 2'110.00                   | 2'500.00                   | 1'720.00                   |
| 3000.01    | Onorario ed indennità commissione gestione                                  | 270.00                     | 300.00                     | 210.00                     |
| <b>300</b> | <b>Autorità e commissioni</b>                                               | <b>2'380.00</b>            | <b>2'800.00</b>            | <b>1'930.00</b>            |
| 3010       | Retribuzione segretaria                                                     | 2'830.00                   | 3'000.00                   | 2'830.00                   |
| <b>301</b> | <b>Stipendi del personale amministrativo e d'esercizio</b>                  | <b>2'830.00</b>            | <b>3'000.00</b>            | <b>2'830.00</b>            |
| 3030       | Personale temporaneo (archivista e pagina web)                              | 212.45                     | 250.00                     | 212.45                     |
| 3030.01    | Personale pulizia sala                                                      | 250.00                     | 300.00                     | 212.50                     |
| <b>303</b> | <b>Personale temporaneo</b>                                                 | <b>462.45</b>              | <b>550.00</b>              | <b>424.95</b>              |
| 3050       | Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro; spese di amministrazione | 286.00                     | 400.00                     | 294.40                     |
| 3053       | Contributi del datore di lavoro alle assicurazioni contro gli infortuni     | 84.00                      | 100.00                     | 84.00                      |
| <b>305</b> | <b>Contributi del datore di lavoro</b>                                      | <b>370.00</b>              | <b>500.00</b>              | <b>378.40</b>              |
| <b>30</b>  | <b>SPESE PER IL PERSONALE</b>                                               | <b>6'042.45</b>            | <b>6'850.00</b>            | <b>5'563.35</b>            |
| 3100       | Materiale d'ufficio                                                         | 379.15                     | 300.00                     | 303.55                     |
| 3100.01    | Spese d'affrancatura postale                                                | 209.50                     | 250.00                     | 234.25                     |
| 3102       | Stampati, pubblicazioni                                                     | 420.00                     | 250.00                     | 0.00                       |
| 3103       | Letteratura specializzata, riviste                                          | 60.00                      | 100.00                     | 60.00                      |
| 3105       | Derrate alimentari                                                          | 885.50                     | 850.00                     | 954.35                     |
| 3109       | Altre spese per materiale e merci                                           | 310.20                     | 500.00                     | 133.35                     |
| <b>310</b> | <b>Spese per materiale e merci</b>                                          | <b>2'264.35</b>            | <b>2'250.00</b>            | <b>1'685.50</b>            |
| 3113       | Apparecchiatura informatica                                                 | 199.90                     | 250.00                     | 1'460.65                   |
| <b>311</b> | <b>Investimenti non attivabili</b>                                          | <b>199.90</b>              | <b>250.00</b>              | <b>1'460.65</b>            |
| 3120       | Tasse elettricità, acqua, smaltimento amministrativo casa patriziale        | 345.95                     | 450.00                     | 383.85                     |
| <b>312</b> | <b>Approvvigionamento e smaltimento</b>                                     | <b>345.95</b>              | <b>450.00</b>              | <b>383.85</b>              |
| 3130.00    | Spese postali CCP                                                           | 61.50                      | 100.00                     | 60.00                      |
| 3130.01    | Spese bancarie                                                              | 168.75                     | 200.00                     | 187.60                     |
| 3130.02    | Spese telefoniche e internet                                                | 713.95                     | 700.00                     | 672.10                     |
| 3132.01    | Gestione registro fuochi                                                    | 62.25                      | 50.00                      | 51.10                      |
| 3134.00    | Premi RC e mobilio                                                          | 593.05                     | 600.00                     | 589.95                     |
| 3137       | Imposte e tasse                                                             | 121.20                     | 0.00                       | 0.00                       |
| <b>313</b> | <b>Prestazioni di servizi e onorari</b>                                     | <b>1'720.70</b>            | <b>1'650.00</b>            | <b>1'560.75</b>            |
| 3140       | Manutenzione terreni                                                        | 80.00                      | 100.00                     | 20.00                      |
| 3141       | Manutenzione strade (e part. 2580)                                          | 43.10                      | 100.00                     | 50.00                      |
| <b>314</b> | <b>Grosse manutenzioni e manutenzioni correnti</b>                          | <b>123.10</b>              | <b>200.00</b>              | <b>70.00</b>               |

**Patriziato di Ravecchia**  
**Consuntivo**  
2019

**SPESE**

|                 |                                                              | <b>Consuntivo<br/>2019</b> | <b>Preventivo<br/>2019</b> | <b>Consuntivo<br/>2018</b> |
|-----------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 3170            | Spese di rappresentanza                                      | 0.00                       | 150.00                     | 65.00                      |
| <b>317</b>      | <b>Indennità per il rimborso spese</b>                       | <b>0.00</b>                | <b>150.00</b>              | <b>65.00</b>               |
| 3199            | Costi diversi d'esercizio (es. gadget,...)                   | 0.00                       | 500.00                     | 542.35                     |
| 3199.01         | Costi raduno                                                 | 5'037.80                   | 10'000.00                  | 0.00                       |
| <b>319</b>      | <b>Costi d'esercizio diversi</b>                             | <b>5'037.80</b>            | <b>10'500.00</b>           | <b>542.35</b>              |
| <b>31</b>       | <b>SPESE PER BENI E SERVIZI E ALTRE SPESE D'ESERCIZIO</b>    | <b>9'691.80</b>            | <b>15'450.00</b>           | <b>5'768.10</b>            |
| 3430.00         | Manutenzione ordinaria stabile- bene patrimoniale            | 15'553.15                  | 1'500.00                   | 1'644.55                   |
| 3430.02         | Manutenzione straordinaria casa patriziale                   | 50'076.10                  | 45'000.00                  | 3'900.90                   |
| 3431            | Manutenzione giardino Casa patriziale - beni patrimoniali    | 58.00                      | 500.00                     | 825.10                     |
| 3439.00         | Assicurazione stabile Casa Patriziale - beni patrimoniali    | 921.10                     | 900.00                     | 872.75                     |
| 3439.01         | Acqua, canalizzazione, riscaldamento Casa Patriziale         | 2'372.05                   | 1'600.00                   | 1'068.10                   |
| 3439.02         | Olio combustibile casa patriziale                            | 2'005.50                   | 2'200.00                   | 2'507.50                   |
| <b>343</b>      | <b>Spese per immobili - beni patrimoniali</b>                | <b>70'985.90</b>           | <b>51'700.00</b>           | <b>10'818.90</b>           |
| <b>34</b>       | <b>SPESE FINANZIARIE</b>                                     | <b>70'985.90</b>           | <b>51'700.00</b>           | <b>10'818.90</b>           |
| 3622            | Contributi al Fondo di aiuto patriziale                      | 1'545.05                   | 1'900.00                   | 1'896.60                   |
| <b>362</b>      | <b>Perequazione finanziaria</b>                              | <b>1'545.05</b>            | <b>1'900.00</b>            | <b>1'896.60</b>            |
| 3631            | Contributi ad altri enti pubblici (OTR                       | 430.00                     | 450.00                     | 430.00                     |
| 3632            | Contributi ad enti privati (FC Ravecchia, Gruppo castagne..) | 1'280.00                   | 1'200.00                   | 1'380.00                   |
| 3632.01         | Contributi culturali                                         | 1'000.00                   | 2'000.00                   | 500.00                     |
| 3632.02         | Contributi di solidarietà (danni natura)                     | 0.00                       | 1'000.00                   | 0.00                       |
| <b>363</b>      | <b>Contributi ad enti pubblici e terzi</b>                   | <b>2'710.00</b>            | <b>4'650.00</b>            | <b>2'310.00</b>            |
| <b>36</b>       | <b>SPESE DI TRASFERIMENTO</b>                                | <b>4'255.05</b>            | <b>6'550.00</b>            | <b>4'206.60</b>            |
| <b><u>3</u></b> | <b><u>SPESE</u></b>                                          | <b><u>90'975.20</u></b>    | <b><u>80'550.00</u></b>    | <b><u>26'356.95</u></b>    |

**RICAVI**

|            |                                     | <b>Consuntivo<br/>2019</b> | <b>Preventivo<br/>2019</b> | <b>Consuntivo<br/>2018</b> |
|------------|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 4250       | Vendite                             | 178.00                     | 200.00                     | 114.00                     |
| <b>425</b> | <b>Ricavi da vendite</b>            | <b>178.00</b>              | <b>200.00</b>              | <b>114.00</b>              |
| <b>42</b>  | <b>RICAVI PER TASSE</b>             | <b>178.00</b>              | <b>200.00</b>              | <b>114.00</b>              |
| 4390       | Altri ricavi - tasse di cancelleria | 0.00                       | 50.00                      | 0.00                       |

**Patriziato di Ravecchia**  
**Consuntivo**  
2019

**RICAVI**

|                  |                                              | <b>Consuntivo<br/>2019</b> | <b>Preventivo<br/>2019</b> | <b>Consuntivo<br/>2018</b> |
|------------------|----------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>439</b>       | <b>Altri ricavi</b>                          | <b>0.00</b>                | <b>50.00</b>               | <b>0.00</b>                |
| <b>43</b>        | <b>DIVERSI RICAVI</b>                        | <b>0.00</b>                | <b>50.00</b>               | <b>0.00</b>                |
| 4401             | Interessi crediti e conti correnti           | 225.16                     | 200.00                     | 213.14                     |
| <b>440</b>       | <b>Ricavi finanziari</b>                     | <b>225.16</b>              | <b>200.00</b>              | <b>213.14</b>              |
| 4430             | Reddito terreno Saleggi                      | 24'337.10                  | 24'150.00                  | 24'120.00                  |
| 4430.01          | Affitto appartamento                         | 14'400.00                  | 14'400.00                  | 14'400.00                  |
| 4430.02          | Rimborso spese accessorie                    | 1'957.20                   | 2'400.00                   | 2'542.00                   |
| 4430.03          | Affitto posteggi e box                       | 8'520.00                   | 8'550.00                   | 8'460.00                   |
| 4430.04          | Affitto sala patriziale                      | 250.00                     | 300.00                     | 350.00                     |
| <b>443</b>       | <b>Redditi immobiliari beni patrimoniali</b> | <b>49'464.30</b>           | <b>49'800.00</b>           | <b>49'872.00</b>           |
| <b>44</b>        | <b>RICAVI FINANZIARI</b>                     | <b>49'689.46</b>           | <b>50'000.00</b>           | <b>50'085.14</b>           |
| <b><u>4</u></b>  | <b><u>RICAVI</u></b>                         | <b><u>49'867.46</u></b>    | <b><u>50'250.00</u></b>    | <b><u>50'199.14</u></b>    |
| <b><u>02</u></b> | <b><u>Avanzo d'esercizio</u></b>             | <b><u>-41'107.74</u></b>   | <b><u>-30'300.00</u></b>   | <b><u>23'842.19</u></b>    |